



# INFORME ANUAL 2023



# ÍNDICE



**Mensaje de Agradecimiento**



**¿Quiénes somos? , ¿Qué hacemos?  
Misión y visión**



**Mapa de Intervención Construyendo**



**Metodología de intervención PANEL**



**ODS: Impacto Construyendo 2023**



**Logros 2023**



**Estados Financieros**



**Testimonio Beneficiario**



**Amigo Construyendo**



**Tipos de voluntariado**



**Voluntarios en Acción**



**Testimonios de voluntarios**



**Visión 2024**



**Aliados**



**Construyendo Comunidades  
Integrales A.C.**



# MENSAJE DE AGRADECIMIENTO



## Imaginando el futuro, Construyendo el presente

Cuando terminas un día de trabajo y la familia a la que estas apoyando te agradece con una sonrisa del corazón, llega ese sentimiento de plenitud y felicidad.

Hoy se nos plantea un estilo de vida fácil, tranquilo, donde todo lo tenemos al alcance de nuestras manos y con un sentido de inmediatez. Y tener todo fácil e inmediato nos genera un vacío, porque nos damos cuenta de la cantidad de cosas que no tenemos. Estamos tan comunicados que vivimos comparando nuestra vida con la de los demás por la imagen que presentan las redes sociales.

Vivimos pensando que cuando alcancemos una meta o logremos tener algo, cuando logremos hacer ese viaje especial que tanto queremos. En ese momento vamos a ser felices, y ese momento nunca llega, porque siempre hay mas.

El futuro lo construimos hoy, no mañana. El futuro lo construyen las personas valientes que están dispuestos a enfrentar y vivir el presente, que no esperan a que alguien lo haga por ellos.

¿Cómo imaginamos nuestro futuro?

Construyendo un mejor futuro con nuestras propias manos para las personas, familias y comunidades que mas lo necesitan, es una acción que trasciende en nosotros, en mente y espíritu.

Víctor Frankl dijo "El hombre se autor realiza, en la misma medida en que se compromete al cumplimiento del sentido de su vida" Alcanzar los valores que realmente valen la pena, no es fácil, requiere de sacrificio y esfuerzo. Humildad para reconocer y aceptar quienes somos y nuestra realidad, valor para cambiarla buscando la felicidad verdadera que trasciende.

Es importante tener en cuenta que la trascendencia no es un destino, sino un viaje. Es un proceso de crecimiento y desarrollo que dura toda la vida.

Gracias a todos ustedes por ser parte de este viaje con nosotros, su compromiso con Construyendo es realmente inspirador. Su tiempo, trabajo y donativos nos motiva a seguir trabajando duro para lograr nuestros objetivos y mejorar la vida de las personas que necesitan nuestra ayuda.

La mejor manera de predecir el futuro es creándolo.

Alfonso Serrano

**PRESIDENTE DE CONSTRUYENDO**



**construyendo**



## ¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una organización sin fines de lucro fundada en 2008 que busca impulsar la solidaridad en los voluntarios mediante proyectos de construcción enfocados a elevar la calidad de vida de las familias más necesitadas.



Impulsar la solidaridad en los voluntarios con el fin de complementar su desarrollo humano mediante proyectos de construcción enfocados a elevar la calidad de vida de las familias más necesitadas .

**MISIÓN**

## ¿QUÉ HACEMOS?



De la mano de nuestros voluntarios y benefactores desarrollamos proyectos de: vivienda, educación y proyectos especiales (albergues, centros comunitarios, clínicas de salud, centros de oración y reconstrucción por desastres naturales).



Lograr sembrar en los voluntarios de todas partes del mundo la inquietud de hacer algo por los demás.

**VISIÓN**

# MAPA DE INTERVENCIÓN CONSTRUYENDO



# 9

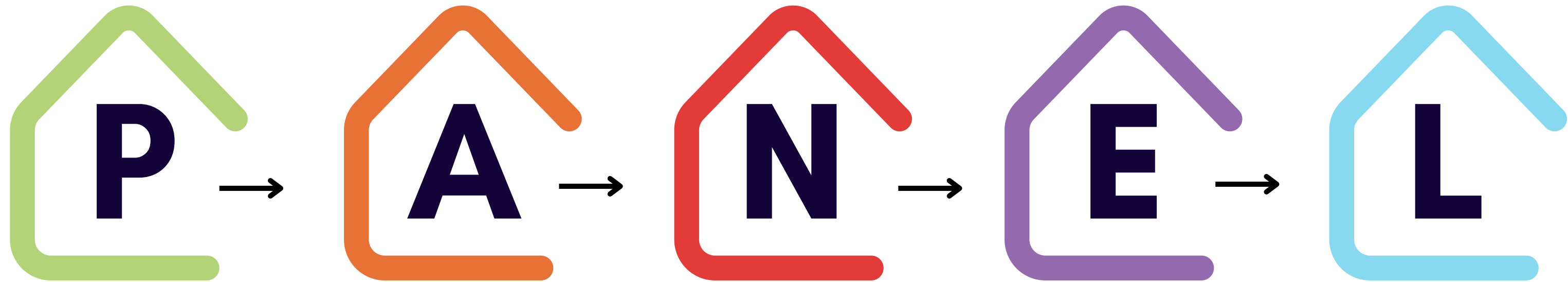
Estados



# 26

Municipios

# METODOLOGÍA DE INTERVENCIÓN PANEL



Antes de actuar  
**planeamos** la  
intervención



Delimitación de **metas y alcances**.

desde un **análisis**  
de la **geografía**



Estudio **estadístico** y  
evaluación de las necesidades  
para la creación de un **Plan Comunitario**.

que determine las  
**necesidades** de los  
casos



**Identificación** de  
beneficiario/as  
**asignación** de casos a  
nuestros aliados.

para **ejecutar** la  
acción social



Vinculación de **beneficiarios**  
con el **equipo de Operaciones**  
y **Voluntariado** para la  
**ejecución del proyecto**.

donde **tenemos**  
**localizado** el  
impacto



**Evaluación** de impacto por  
comunidad **post 3 meses y 1 año**.

Nuestra acción social pretende cambiar las comunidades que intervenimos de manera integral desde una metodología sólida en los ejes rectores, flexible en los procesos y transparente para todos los involucrados. Nuestra metodología PANEL se fundamenta en la cultura de la ayuda mutua, la solidaridad y la sinergia social.



**Meta: 1.4** Para 2030, **garantizar** que todos, tengan los mismos derechos a los recursos económicos, así como **acceso a los servicios básicos, la propiedad.**



**Meta: 3.4** Para 2030, **reducir en un tercio la mortalidad** mediante la **prevención** y el tratamiento.



**Meta: 4.a** **Construir y adecuar instalaciones educativas** que tengan en cuenta las necesidades de los niños y las personas con discapacidad.



**Meta: 11.1** De aquí a 2030, asegurar el **acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados**



**Meta: 16.7** **Garantizar** la adopción en todos los niveles de **decisiones inclusivas, participativas y representativas** que respondan a las necesidades.

## IMPACTO CONSTRUYENDO 2023

**84%** de las familias **perciben viviendas duraderas.**

**70%** de las familias **podieron regularizar su propiedad.**

**97%** de las familias **afirma** tener **mayor tranquilidad y bienestar.**

**98%** de las familias **perciben** un hogar más **saludable.**

**82%** de las familias **reporta menos enfermedades gastrointestinales.**

**79%** de las familias experimenta una **disminución en enfermedades respiratorias.**

**40%** más en la cobertura de las **zonas escolares** intervenidas.

**936 alumnos** con acceso a la **educación** en espacios dignos.

**26%** de reducción en el **absentismo** escolar.

**100%** Docentes percibe mayor **motivación de alumnos** por seguir estudiando.

**\$3,993,000.00** de pesos en derrame económico para **proveedores locales** que activan y desarrollan la comunidad.

**100%** de la familias **recomienda la experiencia Construyendo** por sus valores e impacto en las comunidades.

**93%** de las familias perciben un alto grado de **apoyo comunitario.**

**91%** de las familias perciben más **confianza y cercanía** con sus vecinos.

**88%** de las familias participaron en el **cambio y mejora** de su comunidad.

# LOGROS 2023



**123**  
Viviendas



**3,961**  
Beneficiados



**44**  
Espacios  
Educativos



**4,843**  
Voluntarios



**4**  
3 Módulo  
de baños  
y 1 lavamanos

# RESULTADOS FINANCIEROS



Durante el 2023 logramos una  
procuración de fondos de  
**\$46,661,362.24**

De los cuales **\$45,903,610.58**  
fueron invertidos en proyectos de  
construcción.

Gracias al apoyo de **42** de  
aliados.



**GASTOS  
ADMINISTRATIVOS  
2%**



**CONSTRUCCIÓN  
DE AULAS  
27%**



**CONSTRUCCIÓN  
DE VIVIENDA  
71%**

# TESTIMONIO BENEFICIARIOS



## COMUNIDAD ZEMPOLA, HIDALGO



"Para todos los seres humanos el deseo de tener una casa es algo real, pero nosotros no teníamos ninguna forma de pensar que pudiéramos tener una alguna vez. Gracias a Construyendo ahora cada día nos levantamos con el objetivo de dejar más bonito nuestro hogar".

**-Guillermina Avendaño, beneficiaria de vivienda.**

"No tengo palabras para agradecer, nos han cambiado la vida entera. Yo no pensé lograrlo, tengo un hijo también con una discapacidad y al tipo de personas como yo no se les toma en cuenta. Por voltearnos a ver, infinitas gracias".

**-Margarita, beneficiaria de vivienda.**

"El día de hoy podemos dormir con más salud y más tranquilidad. Sin pensar en el frío de la lámina, con un espacio digno donde continuar como familia. Es totalmente diferente la vida ahora".

**-Claudia Domínguez, beneficiaria de vivienda.**

"Nuestra escuela fue beneficiada con tres aulas y es un gran beneficio el tener dónde hacer nuestras actividades, antes de Construyendo éramos una comunidad abandonada".

**-Lorena Hernández, Directora de la Escuela Primaria José María Morelos.**

"Nuestra vida es más feliz, donde estábamos antes había muchas goteras, mucho frío y no teníamos piso. Aunque veo nuestra casita todos los días aún no lo creo, ¡pero es en serio, todo esto es realidad!"

**-Alfonso Domínguez, beneficiario de vivienda.**



Esta iniciativa surge en 2020 y tiene como objetivo **unir fuerzas a través de donativos recurrentes mensuales a partir de \$350**. Con los fondos recaudados, se busca construir viviendas que brinden a familias mexicanas la oportunidad de llevar una vida digna.

En nuestro **cuarto año consecutivo** se logro beneficiar a la familia **Triana García**, permitiendo así transformar sus vidas.

**Agradecemos a todos los Amigos Construyendo** que hicieron posible esta contribución y esperamos contar con su continuo apoyo para llegar a más familias.

Si **deseas ser parte de los Amigos Construyendo** y unirte a esta iniciativa, no dudes en **escribirnos a [construyendo@construyendo.com.mx](mailto:construyendo@construyendo.com.mx)**.

# VOLUNTARIADO



# TIPOS DE VOLUNTARIADO CONSTRUYENDO



Participar junto a un grupo de compañeros de trabajo durante 2 a 3 días en la construcción de viviendas o aulas en una comunidad es una experiencia enriquecedora. Además de las labores de construcción, el voluntariado incluye actividades de integración que fomentan el trabajo en equipo, potencian el liderazgo entre los empleados, cultivan el sentido de responsabilidad social y fortalecen la cohesión entre los colaboradores de distintas áreas.

Al unir fuerzas entre estudiantes y maestros, es posible recaudar fondos para la construcción de viviendas y colaborar conjuntamente en su edificación. Participarán activamente en la construcción durante 2 a 3 días, formando parte de un grupo representativo de la escuela. Este voluntariado no solo impulsa el trabajo en equipo y la responsabilidad social, sino que también contribuye al desarrollo de habilidades sociales y fortalece el sentido de comunidad en el entorno escolar.

Unirse para participar en la construcción durante 2 a 3 días con un grupo de amigos o familiares es una experiencia significativa. Para asistir, se busca que cada miembro del grupo aporte una cuota de recuperación. Este acto de voluntariado ofrece la oportunidad de enfrentarse a la realidad actual de México, permitiendo apreciar lo que se tiene, cultivando un sentido de comunidad, fomentando el trabajo en equipo y promoviendo la responsabilidad social entre los participantes.



**70%** De nuestros **ingresos** provienen de **empresas**.

**19%** De nuestros **ingresos** provienen del **sector educativo privado**.

**11%** De nuestros **ingresos** provienen de grupos de **amigos/familias**.

# VOLUNTARIOS EN ACCIÓN

## DÍA 1

Levantamiento, alineado y repellado de muros.



## DÍA 2

Colado de losa o de techo y segundo repellado de muros.



## DÍA 3

Término de construcción y entrega simbólica.



## DÍA 4 - 45

Entrega final del proyecto.

# TESTIMONIO DE VOLUNTARIO CONSTRUYENDO



“Una persona puede levantar un saco de cemento, pero me queda muy claro que un grupo de niños, de mujeres y de hombres pueden levantar una casa”.

**-Enrique Reyes**

“Es hermoso unirse por una misma causa y ver que todas las manos que vienen a construir no son manos obligadas, todos trabajan libremente en nombre de la solidaridad”.

**-Alejandra Sánchez**

“No se puede ir a Construyendo y volver y seguir siendo la misma persona”.

“Ir de voluntariado a Construyendo es una actividad que todos deberían de hacer por lo menos una vez en su vida”.

“No solamente vas a construir una casa, sino te estás construyendo a ti mismo para que alguien más sea feliz”.

**-Voluntarios Construyendo**

# VISIÓN 2024



En nuestro trayecto hacia el 2024, hemos encarado desafíos y obstáculos, sin embargo, también hemos encontrado una fuente inagotable de inspiración, compromiso y solidaridad. Nos hemos comprometido a crear un México mejor Construyendo el cambio y transformando vida juntos, desde el interés genuino por ayudar.

Con determinación y ganas de construir el cambio trazamos el camino hacia un futuro mejor para todos, a romper paradigmas y construirnos en el camino.

Contamos con el apoyo invaluable de nuestros voluntarios, quienes le dan un profundo sentido a nuestra misión. A través de nuestras comunidades, aspiramos a impactar positivamente en México, brindando ayuda a miles de personas que lo necesitan y sembrando una semillita de esperar vivir en un México mejor construido.

**Cristina Pilgram**  
**Dirección General**



# ¡MUCHAS GRACIAS A NUESTROS ALIADOS!



# CONSTRUYENDO COMUNIDADES INTEGRALES A.C.



## PATRONATO CONSTRUYENDO



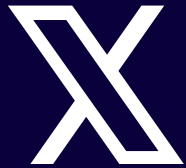
- Alejandro Ramos Amtmann
- Alfonso Serrano Gómez
- Alfonso Serrano Mestre
- Luis Domenzain Arizmendi
- Pablo Serrano Gómez
- Rafael Fernández MacGregor
- Remigio Noriega García
- Ricardo Serrano Mestre
- Rodrigo Zorrilla Quiros
- Víctor Serrano Mestre
- Alexis Braun Burillo
- Eduardo Cortina
- Federico Serrano Mestre



## EQUIPO CONSTRUYENDO

- Cristina Pilgram Hegewisch
- Luis López Ortiz
- Francisco Javier Lozano Díaz
- Elizabeth Aguayo Reyes
- Carlos Romero Camacho
- Daniela Rodríguez Acevedo
- Mariana Lujano Gutiérrez
- Fernanda Alejandra García Espinosa
- Zaira Cruz Bautista
- Luis Josué Bello Pérez
- Juan Carlos Martínez Barrientos
- José Luis López Fuentes

Síguenos:



¡MUCHAS GRACIAS!

**SIGAMOS CONSTRUYENDO EL MÉXICO QUE SOÑAMOS.**



**Contacto:**

**[construyendo@construyendo.com.mx](mailto:construyendo@construyendo.com.mx)**

**Teléfono: (55) 47-70-07-28**

Bosque de Alisos No. 21, Col. Bosques de las Lomas 05120, Cuajimalpa, Ciudad de México, México.