

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



<b>PROYECTO:</b>	PRIMARIA BENITO JUAREZ
<b>MODELO:</b>	48 M2
<b>LOCALIDAD:</b>	TEQUISQUIAPAN, QUERETARO.
<b>DONADOR:</b>	TERRAMAR
<b>FECHA DE INICIO:</b>	15/10/2021
<b>FECHA DE TÉRMINO:</b>	12/11/2021

# CONDICIONES ANTES DE LA INTERVENCIÓN





FACHADA PRINCIPAL

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA

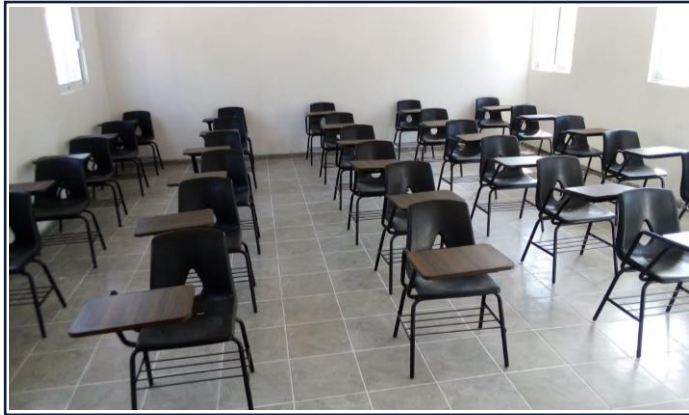


FACHADA PRINCIPAL



FACHADA PRINCIPAL

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



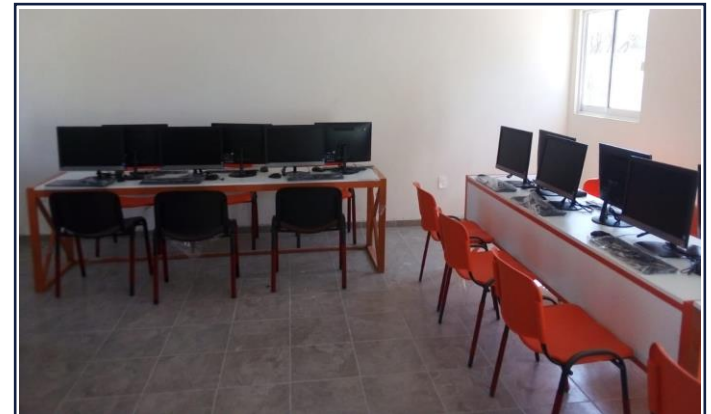
VISTA INTERIOR (AULA ESCOLAR 1)



VISTA INTERIOR (AULA ESCOLAR 2)



VISTA INTERIOR (COMEDOR)



VISTA INTERIOR (AULA DE MEDIOS)

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



VISTA EXTERIOR ESTACION LAVADO DE MANOS



VISTA EXTERIOR ESTACION LAVADO DE MANOS



VISTA EXTERIOR ESTACION LAVADO DE MANOS



VISTA EXTERIOR ESTACION LAVADO DE MANOS

# ACTA DE ENTREGA AULAS



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en Las Cerebas Lequesquiada Qro, siendo las 10 horas del día 13 de noviembre del 2021 y estando presente Cristian Martínez Benavente como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Javier González Hernández como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de Aula con una superficie de 48 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martínez Benavente  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

José de Jesús Martínez B  
(Nombre y firma)

Testigo

Javier González Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Berenice Linares Davora  
(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>13 noviembre 2021</u>
Beneficiario: <u>Javier González Hernández</u>	Supervisor de Obra: <u>José de Jesús M.B</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pintura exterior	✓
Pintura interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

José de Jesús Martínez B  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Javier González Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

# ACTA DE ENTREGA AULAS



## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en Los cerros Los Fajusquiganan Qro, siendo las 10 horas del día 13 de noviembre del 2011 y estando presente Miguel Barrientos González como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Jaime Gomez Hernandez como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de Aula con una superficie de 48 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Miguel Barrientos González  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Jesus Martinez  
(Nombre y firma)

Testigo

Jaime Gomez Hernandez  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Bernice Linares Brucator Linares Chave  
(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>13 noviembre 2011</u>
Beneficiario: <u>Jaime Gomez Hernandez</u>	Supervisor de Obra: <u>Cristian Martinez B.</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pintura exterior	✓
Pintura interior	✓
Impermeabilizante	✓

Canceleria	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Cristian Martinez B.  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Jaime Gomez Hernandez  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario

# ACTA DE ENTREGA AULAS



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en Las escuelas Acquisguaban Gra., siendo las 10 horas del día 13 de noviembre del 2013 y estando presente Jesús Domínguez Tule como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Javier Gómez Hernández como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de Aula con una superficie de 48 m2.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Jesús Domínguez Tule  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Jesús Domínguez Tule  
(Nombre y firma)

Testigo

Javier Gómez Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Berenice Linares Becerra Linares Chavez  
(Nombre y firma)

Beneficiario

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>13 noviembre 2013</u>
Beneficiario: <u>Javier Gómez Hernández</u>	Supervisor de Obra: <u>Miguel Becerra Linares</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pintura exterior	✓
Pintura interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Miguel Becerra Linares  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Javier Gómez Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

# ACTA DE ENTREGA AULAS



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en Las Cerritas Lequesguaba Qz, siendo las 10 horas del día 13 de noviembre del 2021 y estando presente Cristian Martínez Benavente como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Javier Gómez Hernández como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de Aula con una superficie de 48 m2.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martínez Benavente  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

José de Jesús Martínez B  
(Nombre y firma)

Testigo

Javier Gómez Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Beñicé Linares Davila  
(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>13 noviembre 2021</u>
Beneficiario: <u>Javier Gómez Hernández</u>	Supervisor de Obra: <u>José Domínguez Tule</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pintura exterior	✓
Pintura interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

José Domínguez Tule  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Javier Gómez Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

# ACTA DE ENTREGA LAVAMANOS



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en Los Cuatros Transmisiones A.C., siendo las 10 horas del día 15 de noviembre del 2022 y estando presente Ramiro Ramirez de la Cruz como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Javier Gomez Hernandez como representante (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo Estación de lavamanos urbana.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario y/o representante.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Ramiro Ramirez de la Cruz  
(Nombre y firma de quien entrega)

Javier Gomez Hernandez  
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Beneficiario y/o  
Representante

José Martínez  
(Nombre y firma)  
Testigo

Berenice Limones  
Berenice Limones Chavez  
(Nombre y firma)  
Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>15 de noviembre 2022</u>
Beneficiario: <u>Javier Gomez Hernandez</u>	Supervisor de Obra: <u>Ramiro Ramirez de la Cruz</u>

Estructura	Observaciones
Muros Generales	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pintura General	✓
Impermeabilizante	✓

Herrerías	Observaciones
Puertas lavabos	✓
Soporte Tinaco	✓

Instalación Hidráulica / Eléctrica	Observaciones
Apagadores y Luminarias	✓
Centro de carga	✓
Lavabos	✓
Tinaco	✓

Ramiro Ramirez de la Cruz  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Javier Gomez Hernandez  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario

# ACTA DE ENTREGA LAVAMANOS



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en Los Carriles Tiquisigüera Qm., siendo las 10 horas del día 13 de enero del 2021 y estando presente Adriana Martínez Barrantes como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Javier López Hernández como representante (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo: Estación de lavamanos urbana.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario y/o representante.

### 3.- Cierre de Acta

Previo lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Adriana Martínez Barrantes  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Bernice Ligüeres  
(Nombre y firma)

Testigo

Javier López Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario y/o  
Representante

Bernice Ligüeres  
(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>13 de enero 2021</u>
Beneficiario: <u>Javier López Hernández</u>	Supervisor de Obra: <u>Adriana Martínez B.</u>

Estructura	Observaciones
Muros Generales	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pintura General	✓
Impermeabilizante	✓

Herrerías	Observaciones
Puertas lavabos	✓
Soporte Tinaco	✓

Instalación Hidráulica / Eléctrica	Observaciones
Apagadores y Luminarias	✓
Centro de carga	✓
Lavabos	✓
Tinaco	✓

Adriana Martínez Barrantes  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Javier López Hernández  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario