

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	JALISCO FASE 2
MODELO:	38M2
LOCALIDAD:	TEUTLAN, JALISCO.
DONADOR:	GRUPO ALTA
FECHA DE INICIO:	03 NOVIEMBRE 2023



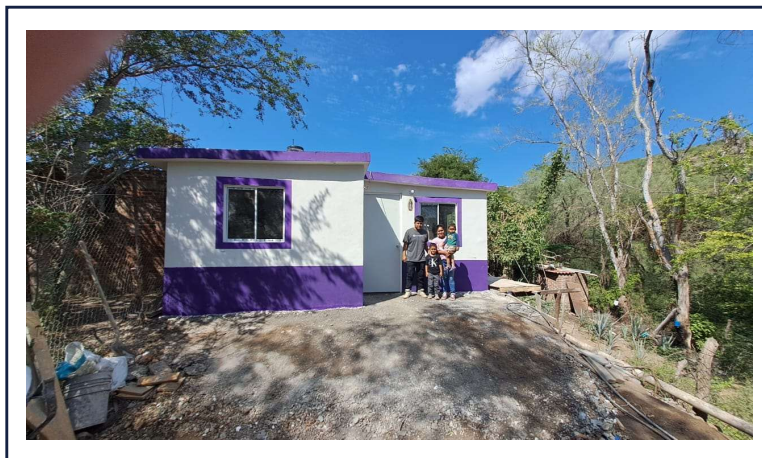
CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



FAMILIA	AGUILAR CARDENAS
FECHA DE TÉRMINO	20-NOV-23



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



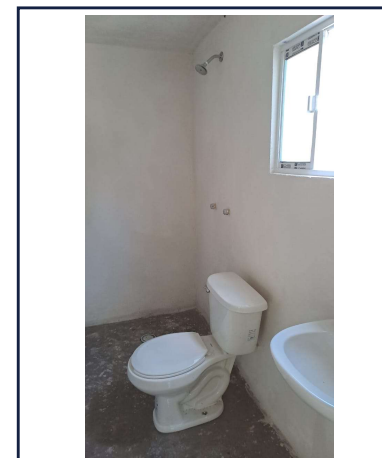
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Tuxtla Jalisco, siendo las 12:15 horas del día 20 de nov del 23 y estando presente Ramiro Ramirez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte José Manuel Aguilar como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 38 m2.

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 2 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Ramiro Ramirez
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales

Cristian Martinez
(Nombre y firma)

Testigo

José Manuel Aguilar
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Karla Diaz
(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Alta</u>	Fecha de Entrega: <u>20/11/23</u>
Beneficiario: <u>José Manuel Aguilar</u>	Supervisor de Obra:

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Ramiro Ramirez
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C

José Manuel Aguilar
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario